

Libero Consorzio Comunale di Trapani

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)
già Provincia Regionale di Trapani
Settore

“Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici
Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniali e Scolastici
P.E.C.: provincia.trapani@cert.prontottp.net - C.F. : 93004780818

OGGETTO: Progetto di adeguamento antincendio Ex Archivio di Stato –

CUP: H93C20000020003 –

CIG: 940037178C

Importo complessivo del progetto: € 699.287,17

Importo soggetto a ribasso: € 546.481,92

Costi speciali della sicurezza: € 3.147,27

(RdO 3230496)

**VERBALE DI GARA
SEDUTA N. 4**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di dicembre (12), il giorno 07 (sette) alle ore 09:35 (noveetrentacinque), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI', sita in TRAPANI (TP), Centro Direzionale di via Carrera n. 8, il seggio di gara individuato d'ufficio, nelle persone dei Sigg.ri:

Arch. Antonino Massimo Gandolfo, nel ruolo di Presidente.

Sig.ra Giovanna Bertolino, nel ruolo di Membro seggio di gara.

I.A. Sig. Gaspare De Vita, nel ruolo di Membro seggio di gara e Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- Nella seduta del 25/11/2022, convocata con avviso prot. n. 34255 del 24/11/2022 il Seggio di gara ha proceduto all'acquisizione dalla piattaforma telematica MEPA, dell'elenco dei plichi digitali, prendendo atto che sono pervenute le domande di partecipazione n. 55 operatori economici (diseguito OO.EE.)

- Nella seduta del 29/11/2022, convocata con avviso prot.n. 34406 del 25/11/2022, il seggio di gara ha iniziato l'acquisizione della documentazione amministrativa, senza esame della stessa, in quanto la piattaforma MEPA non consente l'esame dell'offerta economica prima dell'esame della documentazione amministrativa, secondo il principio di semplificazione previsto dall'art. 133,

comma 8, del D.Lgs. 50/2016, come modificata dalla Legge n. 55/2019 e dalla DL n. 77/2021 con l'attuazione dell'inversione procedimentale.

In ragione del numero delle istanze presentate e dell'ordine alfabetico con cui MEPA ha definito l'elenco degli OO.EE. , sono state acquisite le documentazioni amministrative di n. 27 come si evince dal verbale n. 2 del 29/11/2022 prot. n. 34742.

Nella seduta del 30/11/2022 convocata con avviso prot.n. 34743 del 29/11/2022 il Seggio di gara ha continuato l'acquisizione della documentazione amministrativa, senza esame della stessa.

In ragione del numero delle istanze presentate e dell'ordine alfabetico con cui MEPA ha definito l'elenco degli OO.EE., sono state acquisite le documentazioni amministrative degli ulteriori di OO.EE. in numero 23

- Con successivo avviso del 30/11/2022 prot. n.34873 del 30/11/2022 è stata rinviata la prosecuzione delle operazioni di gara per il giorno 05/12/2022 alla ore 09:00 presso gli uffici del R.U.P. siti in via Carrera 8, Trapani.

- Con successivo avviso del 05/12/2022 prot. n.35342 del 05/12/2022 la prosecuzione delle operazioni di gara prevista per il giorno 05/12/2022 alle ore 9:00, per impegni d'ufficio è stata rinviata per il giorno 07/12/2022 alla ore 09:00 presso gli uffici del R.U.P. siti in via Carrera 8, Trapani.

Premesso quanto sopra

Il seggio di gara continua l'acquisizione della documentazione amministrativa, senza esame della stessa completando l'acquisizione della documentazione amministrativa dei 5 rimante O.E. di seguito riportati:

<u>Denominazione Concorrente</u>	<u>N. di Partecipazione</u>	<u>N. docum Amm.vi presentati</u>
SATIPPELL SRL UN ... -	262211	17
SICIL TECNO PLU ... -	256116	32
SIE IMPIANTI SR ... -	268465	10
SPAMPINATO SAS ... -	277912	11
SURON SRL -	216571	14

Alle ore 13:40 la seduta viene sospesa e ripresa alle ore 15:00

Alla riapertura del Seggio di gara il Presidente, conclusa l'acquisizione della documentazione amministrativa senza l'esame della stessa procede all'esame delle offerte economiche dei n. 55 O.E.

Nello specifico, in ottemperanza a quanto stabilito dal disciplinare di gara procede alla verifica della conformità degli elementi delle offerte (della regolare sottoscrizione e indicazione del ribasso offerto, dei costi della manodopera, degli oneri di sicurezza aziendali) nonché della regolarità in merito all'assolvimento dell'obbligo del bollo, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun O.E. e dell'esito delle ammissioni/esclusione risultanti dalla suddetta verifica:

Si riporta di seguito l'elenco delle offerte degli O.E.

Numero di Partecipazione	Denominazione Concorrente	Ribasso %	Ammission/Esclusione	Regolarità bollo
243964	AEMME S.R.L.	30,715	Ammesso	Si
261759	AKAB SRL	29,977	Ammesso	Si
220609	ARKEO RESTAURI SRL	31,561	Ammesso	Si
275428	ARTEMA SRL	30,793	Ammesso	Si
265033	ATI CINQUEMANI GIANPEPPINO - GADIR COSTRUZIONI S.R	30,328	Ammesso	No
268775	ATI ITRIA - ING.DUE	30,629	Ammesso	No
270937	ATI: Sole Società Cooperativa (Mandataria) - M.P.	30,821	Ammesso	No
254815	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	30,073	Ammesso	No
226647	BELLI AMEDEO	24,262	Ammesso	Si
265927	BLESSED GROUP SRL	29,875	Ammesso	Si
266169	C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT SOCIETÀ COOPERATIVA	29,754	Ammesso	Si
253511	CASSANO SRL	30,447	Ammesso	Si
257319	Cassisi Ignazio Fabrizio	30,283	Ammesso	Si
239798	CASTROGIOVANNI S.R.L.	30,690	Ammesso	Si
272125	CATALANO MICHELE S.R.L.	29,937	Ammesso	Si
267913	COFRAMO SRL	22,186	Ammesso	No
270830	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.	30,696	Ammesso	No
284034	CONSORZIO STABILE DOMUS AUREA S.C. A R.L.	31,345	Ammesso	Si
267187	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE	30,660	Ammesso	No
272292	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A. R.L.	29,796	Ammesso	No
272124	D ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D ALBERTI FRANCESCO E	28,967	Ammesso	Si
221782	Dasein Spallina Associati srl	30,399	Ammesso	Si
287417	DED GROUP SRL	30,993	Ammesso	No
273382	DIBIGA S.R.L.	30,436	Ammesso	Si
260130	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	30,745	Ammesso	Si
266972	ELCAL SRL	30,320	Ammesso	Si
272281	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	30,404	Ammesso	Si
260240	F.I.MI. S.R.L.	24,638	Ammesso	Si
264339	GANGI IMPIANTI SRL	30,415	Ammesso	Si
246608	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	30,427	Ammesso	Si
219328	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	30,666	Ammesso	Si
267254	IMPRESALV SRL	30,424	Ammesso	Si
264731	IMPRETECH SRL	30,341	Ammesso	Si
241873	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	30,532	Ammesso	Si
242789	Manusia Restauri Monumentali s.r.l.- EURO CIPA s.r	28,220	Ammesso	Si
262577	MARINO ROSARIO SRL	30,431	Ammesso	Si
275630	MIRENIL S.R.L.	30,942	Ammesso	No
269138	NUOVI LAVORI S.R.L.	30,402	Ammesso	Si
267367	OPERA APPALTI SRL	-	Esclusa	Si

265931	PAM S.R.L.	30,333	Ammesso	No
269245	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. - PCS SOC. COOP	30,342	Ammesso	No
271544	PENTATEK S.R.L.S.	28,960	Ammesso	Si
235781	PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO	28,871	Ammesso	Si
273860	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	30,717	Ammesso	No
272208	RE.CO.IM. S.R.L.	24,980	Ammesso	Si
265743	ROMA SRL	30,329	Ammesso	No
266322	RTI MB COSTRUZIONI SRL + GEO-AMBIENTE SRL	30,182	Ammesso	Si
216482	SA.MA. S.R.L.	26,987	Ammesso	Si
271700	SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI	30,396	Ammesso	Si
272143	SAGEDIL S.R.L.	-	Esclusa	Si
262211	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	30,320	Ammesso	Si
256116	SICIL TECNO PLUS S.R.L.	29,955	Ammesso	Si
268465	SIE IMPIANTI SRL	30,202	Ammesso	No
277912	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	30,202	Ammesso	No
216571	SURON SRL	25,768	Ammesso	Si

L'O.E. Opera Appalti srl (n. partecipazione 267367) viene escluso per mancanza di sottoscrizione dell'offerta economica ai sensi dell'art. 15 del disciplinare di gara.

L'O.E. Sagedil srl (n. partecipazione 272143) viene escluso per mancanza di sottoscrizione dell'offerta economica ai sensi dell'art. 15 del disciplinare di gara.

In ragione di quanto sopra gli OO.EE. ammessi al calcolo della soglia di anomalia sono n. 53 come di seguito riportati:

Numero di Partecipazione	Denominazione Concorrente	Ribasso %	Ammissione/Esclusione	Regolarità bollo
243964	AEMME S.R.L.	30,715	Ammesso	Si
261759	AKAB SRL	29,977	Ammesso	Si
220609	ARKEO RESTAURI SRL	31,561	Ammesso	Si
275428	ARTEMA SRL	30,793	Ammesso	Si
265033	ATI CINQUEMANI GIANPEPPINO - GADIR COSTRUZIONI S.R.	30,328	Ammesso	No
268775	ATI ITRIA - ING.DUE	30,629	Ammesso	No
270937	ATI: Sole Società Cooperativa (Mandataria) - M.P.	30,821	Ammesso	No
254815	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	30,073	Ammesso	No
226647	BELLI AMEDEO	24,262	Ammesso	Si
265927	BLESSED GROUP SRL	29,875	Ammesso	Si
266169	C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT SOCIETÀ COOPERATIVA	29,754	Ammesso	Si
253511	CASSANO SRL	30,447	Ammesso	Si
257319	Cassisi Ignazio Fabrizio	30,283	Ammesso	Si
239798	CASTROGIOVANNI S.R.L.	30,690	Ammesso	Si

272125	CATALANO MICHELE S.R.L.	29,937	Ammesso	Si
267913	COFRAMO SRL	22,186	Ammesso	No
270830	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.	30,696	Ammesso	No
284034	CONSORZIO STABILE DOMUS AUREA S.C. A R.L.	31,345	Ammesso	Si
267187	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE	30,660	Ammesso	No
272292	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A. R.L.	29,796	Ammesso	No
272124	D ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D ALBERTI FRANCESCO E	28,967	Ammesso	Si
221782	Dasein Spallina Associati srl	30,399	Ammesso	Si
287417	DED GROUP SRL	30,993	Ammesso	No
273382	DIBIGA S.R.L.	30,436	Ammesso	Si
260130	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	30,745	Ammesso	Si
266972	ELCAL SRL	30,320	Ammesso	Si
272281	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	30,404	Ammesso	Si
260240	FL.MI. S.R.L.	24,638	Ammesso	Si
264339	GANGI IMPIANTI SRL	30,415	Ammesso	Si
246608	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	30,427	Ammesso	Si
219328	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	30,666	Ammesso	Si
267254	IMPRESALV SRL	30,424	Ammesso	Si
264731	IMPRETECH SRL	30,341	Ammesso	Si
241873	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	30,532	Ammesso	Si
242789	Manusia Restauri Monumentali s.r.l.- EURO CIPA s.r	28,220	Ammesso	Si
262577	MARINO ROSARIO SRL	30,431	Ammesso	Si
275630	MIREDEL S.R.L.	30,942	Ammesso	No
269138	NUOVI LAVORI S.R.L.	30,402	Ammesso	Si
269245	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. - PCS SOC. COOP	30,342	Ammesso	No
271544	PENTATEK S.R.L.S.	28,960	Ammesso	Si
235781	PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO	28,871	Ammesso	Si
273860	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	30,717	Ammesso	No
272208	RE.CO.IM. S.R.L.	24,980	Ammesso	Si
265743	ROMA SRL	30,329	Ammesso	No
266322	RTI MB COSTRUZIONI SRL + GEO-AMBIENTE SRL	30,182	Ammesso	Si
216482	SA.MA. S.R.L.	26,987	Ammesso	Si
271700	SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI	30,396	Ammesso	Si
272143	SAGEDIL S.R.L.	-	Esclusa	Si
262211	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	30,320	Ammesso	Si
256116	SICIL TECNO PLUS S.R.L.	29,955	Ammesso	Si
268465	SIE IMPIANTI SRL	30,202	Ammesso	No
277912	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	30,202	Ammesso	No
216571	SURON SRL	25,768	Ammesso	Si

Libero Consorzio Comunale di Trapani Prot. n. 0035702 del 07-12-2022 in interno

In ragione delle offerte presentate e dal calcolo della soglia di anomalia eseguita ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la su citata soglia risulta essere pari 30,358%, per cui l'O.E. la cui offerta è immediatamente superiore alla soglia di anomalia è la SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI con sede in ACI S. ANTONIO Via/Piazza G. GARIBALDI, 19 con partita IVA n° 022190409876 Che ha offerto un ribasso del 30,396%.

Il secondo classificato risulta essere Dasein Spallina Associati srl Dasein Spallina Associati srl con sede in Palermo Via/Piazza Principe di Belmonte n. 78 con codice fiscale n° 06952580824, che ha offerto il ribasso del 30,399 %

CHIUSURA SEDUTA

Il Presidente del Seggio di gara dispone la prosecuzione della procedura per l'analisi della documentazione amministrativa dei due su citati O.E. per il giorno 12/12/2022 alle ore 09:00 presso gli uffici del Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica” , siti in via Carrera n. 8 Trapani

Alle ore 18:35 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale viene pubblicato sulla piattaforma telematica.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA
(arch. Antonino Massimo Gandolfo)



IL COMPONENTE
(geom. Giovanna Bertolino)



IL SEGRETARIO
(I.A. sig. Gaspare De Vita)

