

# *Libero Consorzio Comunale di Trapani*

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)

già Provincia Regionale di Trapani

Settore "Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici e Pubblica Istruzione  
Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica  
P.E.C.: [provincia.trapani@cert.prontotop.net](mailto:provincia.trapani@cert.prontotop.net) - C.F. : 93004780818

**OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERVIZI IGIENICI E VARIE NELL'ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE A. DAMIANI  
CUP H85H20000050001  
CIG: 8667450DFE  
Importo complessivo lavori € 77.705,46  
Importo soggetto a ribasso € 76.824,35  
Oneri della sicurezza € 821,11**

(RdO 2777015)

## **VERBALE DI GARA SEDUTA N. 1**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventuno (2021), il mese di maggio (05), il giorno venticinque (25), alle ore nove e minuti venti (09:20), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI', sita in TRAPANI (TP), Centro Direzionale di via Carrera n. 8, il seggio di gara individuato d'ufficio, nelle persone dei Sigg.ri:

**Arch. Antonino Massimo Gandolfo**, nel ruolo di Presidente.

**I.D.T. geom. Antonino Fontana**, nel ruolo di Membro seggio di gara.

**Sig.ra Carmela Godino**, nel ruolo di Membro seggio di gara e Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### **PREMESSO CHE**

- Con Determinazione n.501 del 23/12/2020 è stato, tra l'altro, disposto di:
  - a) Approvare il Progetto relativo a LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERVIZI IGIENICI E VARIE NELL'ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE A. DAMIANI CUP H85H20000050001;
  - b) Autorizzare a contrarre con gara da svolgersi sul MEPA, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis;
- Con Determinazione dirigenziale n. 61 del 5/2/2021 è stato preso atto della gara avviata sul MEPA ed è stata disposta una nuova autorizzazione a contrarre con gara da svolgersi sul MEPA, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii con il criterio

di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis, con impostazioni di nuovi filtri relativi alle categorie da selezionare per il sorteggio degli OO.EE.;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 224 del 24/3/2021 nel prendere atto della precedente gara deserta è stata disposto di:

a) Autorizzare a contrarre tramite la procedura del mercato elettronico (MEPA) secondo quanto previsto negli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 proponendo la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (Codice Appalti) che rimane comunque consentita dalla Legge n. 120/2020 riguardante la semplificazione delle procedure in relazione allo stato emergenziale in atto. In particolare, relativamente al principio di semplificazione e all'esigenza di sbloccare i cantieri e imprimere accelerazione alle procedure, si propone l'utilizzo della norma transitoria prevista dall'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, come modificata dalla Legge n. 55/2019 e prorogata fino al 31/12/2021 dalla Legge 120/2020, valevole anche in caso di procedure ordinarie, che consente di avvalersi della procedura transitoria di inversione procedimentale, che semplifica e riduce i tempi delle procedure. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9 bis del Codice Appalti;

b) Dare atto è stato attivato il seguente il nuovo CIG: 8667450DFF;

- Con successiva determinazione dirigenziale n. 266 del 7/4/2021 sono stati approvati lo schema di disciplinare di gara ed il relativo bando dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016;    
- come previsto al paragrafo 17 del disciplinare di gara, lo svolgimento delle operazioni di gara avverrà a norma dell'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii (c.d. inversione procedimentale). 

Pertanto, si procederà ad esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come di seguito:

- 1) Verifica dei partecipanti e del rispetto del termine di presentazione dell'offerta per l'ammissione;
- 2) Apertura delle offerte economiche, esame e lettura.

Concorreranno alla formazione dell'esito di gara i soli ribassi proposti dai concorrenti ammessi per i quali non è stata accertata mancanza, incompletezza e/o irregolarità dei requisiti richiesti a pena d'esclusione con riferimento all'offerta economica, che non potranno essere sanate attraverso l'istituto del soccorso istruttorio

3) Ultimata la fase di cui al punto 2) ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2 ter del D.lgs. 50/2016. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

4) Verifiche della documentazione presentata dai concorrenti classificatisi al 1<sup>^</sup> e 2<sup>^</sup> posto nella

graduatoria delle offerte, ai fini dell'esame della documentazione previa eventuale attivazione, nei casi previsti, del soccorso istruttorio.

In caso di esito positivo del predetto esame nei confronti dei concorrenti collocatisi al 1^ e al 2^ posto in graduatoria, sarà adottata la proposta di aggiudicazione;

- In esecuzione delle determinazioni dirigenziali sopra citate nn. 224 del 24/3/2021 e 266 del 7/4/2021 è stata inserita sul MEPA RDO n. 2777015, con la quale è stato previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 24/5/2021 alle ore 9:00.

### RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

Il Seggio di gara procede all'acquisizione dalla piattaforma MEPA, dell'elenco degli O.E. che hanno presentato domande di partecipazione, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette l'acquisizione di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 24/05/2021 alle ore 09:00.

Il seggio prende quindi atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti n. 76 domande di partecipazione:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	S.SPOTO SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10/05/2021 17:14
2	EPS DI PALUMBO OTTAVIO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	17/05/2021 12:08
3	R.B.IMPIANTI DI PROVENZANO MARIA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	17/05/2021 16:34
4	CO.& IMP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	18/05/2021 11:51
5	AUTOMAZIONI LO VERSO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	18/05/2021 13:24
6	F.D.R.ELETTRODOMOTIC S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	18/05/2021 17:12
7	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/05/2021 10:03
8	ICEV SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/05/2021 17:49
9	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 11:15
10	D'ALBERTI GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 12:12
11	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 13:03
12	BARONE GIUSEPPE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 16:32

13	TECNO SISTEM IMPIANTI DI CASTELLI ALESSANDRO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 16:44
14	CASSANO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 17:33
15	DSM GROUP S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 17:54
16	EDIL FARE DI ROSARIO FALLEA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 20:12
17	GI.MUL. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 20:14
18	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 07:18
19	GEOTEK SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 09:23
20	CO.G.I.T. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 10:36
21	MEDIL IMPIANTI SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 11:36
22	FRATELLI MANCUSO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 11:36
23	DOMOTECH S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 11:38
24	AMATO COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 12:27
25	SAULLO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 13:05
26	LUICAN GROUP S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 14:26
27	A.G.R S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 15:12
28	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 15:19
29	RE.CO.IM. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 16:37
30	C.I.M.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 17:01
31	TECNOROMA DI FRANCESCO ROMANO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 17:07
32	GEA COSTRUZIONI DI GUGLIUZZO GAETANO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 17:17
33	ATI MONTAGNO S.R.L. - ENERGY PLAN S.R.L. (ENERGY PLAN S.R.L., MONTAGNO S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	21/05/2021 17:29
34	SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. SAS (APPALTO SEMPLICE, SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. SAS*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	21/05/2021 17:48
35	MARINO ROSARIO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 17:51

36	MARTINACOSTRUZIONIS.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 17:58
37	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 18:04
38	IMPREGIDA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 18:07
39	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	21/05/2021 18:24
40	RUSSO COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 18:38
41	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 19:10
42	GADIR COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 19:17
43	ETT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 19:34
44	CO.ANT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 19:49
45	EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 20:16
46	FERRANTE COSTRUZIONI DI FERRANTE ANGELO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/05/2021 23:39
47	FERRANTE SALVATORE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 09:04
48	PENTA COSTRUZIONE E SERVIZI IN SIGLA PCS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 09:28
49	EMMOLO MAURO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 10:47
50	CAPOBIANCO GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 11:21
51	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS.A R.L.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	22/05/2021 11:31
52	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 11:31
53	CORSO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 11:50
54	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 12:03
55	GESAF SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 12:16
56	LO RE SALVATORE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 12:50
57	ITALSCAVI SRL UNIPERSONALE (FORTUNATO STEFANO, ITALSCAVI SRL UNIPERSONALE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22/05/2021 12:59

58	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE (ITAL GROUP SRL, SATIPPELL SRL UNIPERSONALE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22/05/2021 13:07
59	MILAZZO IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 13:08
60	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 13:11
61	SURIANO MICHELANGELO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 13:18
62	FAREL IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 14:03
63	BIANCO ANTONINO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 15:07
64	CASTROGIOVANNI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 18:42
65	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 19:01
66	IG COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	22/05/2021 19:23
67	3C SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 08:27
68	MIREDEL S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 12:03
69	PETRUSO FRANCESCO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 12:30
70	GRIMAUDDO GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 12:49
71	FRATELLI COLOMBA F.SCO & G.PPE S.N.C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 17:34
72	EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 18:26
73	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 21:25
74	DI MAGGIO FILIPPO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/05/2021 22:06
75	OLMO COSTRUZIONI S.A.S. DI FORGIA VINCENZO NICOLA' E C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	24/05/2021 08:05
76	EUROSERVIZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	24/05/2021 08:21

I componenti del seggio, preso atto dell'elenco delle istanze presentate degli operatori economici partecipanti acquisite dal portale, hanno dichiarato, per quanto di propria conoscenza, l'insussistenza nei propri confronti di cause di inconferibilità e di incompatibilità a ricoprire l'incarico di componente del seggio di gara.

Tenuto conto del numero di istanze presentate, stante l'impostazione della piattaforma MEPA che impedisce l'esame dell'offerta economica prima dell'esame della documentazione amministrativa, al fine

di adempiere al principio di semplificazione previsto dall'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, come modificata dalla Legge n. 55/2019 e prorogata fino al 31/12/2021 dalla Legge 120/2020, si è proceduto alla acquisizione della documentazione amministrativa degli O.E. procedendo alla “non valutazione” della stessa.

In ragione del numero delle istanze presentate tale fase è stata possibile per le prime n. 10 domande:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	S.SPOTO SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10/05/2021 17:14
2	EPS DI PALUMBO OTTAVIO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	17/05/2021 12:08
3	R.B.IMPIANTI DI PROVENZANO MARIA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	17/05/2021 16:34
4	CO.& IMP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	18/05/2021 11:51
5	AUTOMAZIONI LO VERSO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	18/05/2021 13:24
6	F.D.R.ELETTRODOMOTIC S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	18/05/2021 17:12
7	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/05/2021 10:03
8	ICEV SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/05/2021 17:49
9	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 11:15
10	D'ALBERTI GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/05/2021 12:12

### CHIUSURA SEDUTA

Il Presidente del Seggio di gara dispone la prosecuzione della procedura al giorno 26/05/2021 alle ore 09:00 presso gli uffici del Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica”

Alle ore 14:13 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale viene pubblicato sulla piattaforma telematica.

**IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA**

(arch. Antonino Massimo Gandolfo)

**IL COMPONENTE**

(I.D.T. geom. Antonino Fontana)

**IL SEGRETARIO**

(sig.ra Carmela Godino)



*(Handwritten signature of Carmela Godino)*